



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien GLAGLADJI
Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G. S. Ericka
Marie-Aimée SIMGBE
Greffier : Olakoun Zita ASSANI

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 2, Audience de conciliation et de jugement

DATE ET HEURE: 12 MAI 2026 09:00

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0899	LES HRITIERS DE FEU SODOKPA LIGAN Christiane	DÁÏZO Arsène			Délibéré : 16 juin 2026

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAP/CPI/RG/2023/0979	KOUNOUHO G. Dominique KOUNOUHO T. Henri	GNONLOFOUN Enagnon Etienne			Délibéré : 16 juin 2026
3.	COT_CSAP/CPI/RG/2023/1834	YONLONFOUN Iréné	HOUNHOUIVOOU Dossou Fédio			Délibéré : 09 juin 2026
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAP/CPI/RG/2023/0270	ASSOUTO Jacques	Commune De Cotonou VIPKOESSA Bernard Commune D'abomey Calavi KOUTEH Comlan			Renvoi : 26 mai 2026 pour Renvoi - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour communication par le demandeur de ses observations sur le rapport d'expertise aux deux communes et au défendeur VIKPOESSA ,pour celles de la SCPA POGNON & Associés et pour la comparution du géomètre expert ALLOSSOGBE du cabinet BETAFE pour des clarifications

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0326	HOUNSA Augustin	VODOUNON Nicolas			Renvoi : 26 mai 2026 pour Renvoi - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations en réplique de Me R.GNANQSOUNOU qui devra produire l'ODL du demandeur et en attente de la réponse de l'ANDF
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0429	ÉGLISE EVANGÉLIQUE UNION RENAISSANCE D'HOMMES EN CHRIST (URHC)	GBAGUIDI Nestor			Renvoi Ferme : 26 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0837	HOUNHOUI Aimé HOUNHOUI Aimé Casmir	HOUNHOUI Etienne			Renvoi : 26 mai 2026 pour Renvoi - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations par rapport aux mémoires en IV et pièces produites ce jour

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0875	MALENOU Anagonou MALENOU Amoussou	GBENOU Félix GBENOU Arnel GBENOU Zacharie			Renvoi : 26 mai 2026 pour Renvoi - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3081	LES HERITIERS DE FEU MÉFINDÉ AGBOIGBA	LABITE Franck	TOFIO Assiba		Délibéré rabattu : 19 mai 2026
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3101	HOUEHOU PÉLAGIE	ETS<<JARDIN DE DIEU >> Commune De Cotonou	ANDF		Renvoi : 23 juin 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 23-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : en attente du RE et pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4418	KOUDJALE Thomas Comlan	AGOSSOU Vincent			Renvoi : 09 juin 2026 pour Renvoi - Date du 09-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour mêmes motifs
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0327	SEGBEGNON Martial	AHOUCANDJINOU Wilfried Togbédji AHOUCANDJINOU Gaston Romuald Gbèwedo AHAUCANDJINOU C. G. Serge		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 26 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour production de pièces par les défendeurs qui devront communiquer l'ODL à Me DOVONOU ,pour le demandeur absent et pour être retenu
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0329	TCHOLE Koladé Marcellin	HONVOU Magloire GAZA Alidou ATTLOU Brice		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi Ferme : 26 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 26-05-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour représentation régulière du défendeur Brice HONVOU ,pour production de ses pièces ,pour les deux autres défendeurs absents et pour être retenu

Stat :	Dossiers au rôle : 13	Affaires en délibéré : 3	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 12 mai 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard